



MERCADO

SAN ★ ESTEBAN

STREET FOOD



# STREET FOOD

La comida callejera existe en cada rincón de México, dentro de un mercado, en alguna plaza, en una cochera, o simplemente en la banqueta, adaptándose al lugar.

El llamado Street Food es una tendencia nivel mundial, pero en México es un concepto arraigado en la cultura de la población en general.

El movimiento street food ha empezado a tomar protagonismo en las principales ciudades del mundo, cautivando a los círculos más foodies de la sociedad y a los amantes de la comida que seducidos siguen sus pasos a través de páginas webs, cuentas de twitter, instagram y facebook de los creadores de la otra cara de la cocina.



Ubicado al interior de Naucalpan EDOMEX, dentro de una zona que a travez de los años ha ido transformando su paisaje industrial a lo habitacional y comercial.

Es una zona muy peculiar en donde logran convivir diferentes sectores sociales que van desde obreros, oficinistas, estudiantes, y habitantes del lugar. Se encuentra muy cerca de Cd. Satélite, conocido por ser semillero de grandes personalidades de la cultura. El predio esta localizado en un punto intermedio entre las grandes distancias que recorre la población que diariamente se desplaza entre el EDOMEX y CDMX.

A través del tiempo la zona ha crecido en cantidad de población. La mala planeación de estrategia urbana ha generado embotellamientos, accidentes, contaminación, una expansión caótica que ha reducido la calidad de vida provocando que los habitantes de la zona busquen nuevas opciones de esparcimiento y entretenimiento.

La principal vía de Acceso es la Súper Avenida Lomas Verdes, que conecta con Periférico, llega directo al corazón de CDMX, también conocida como Eje 3 Norte. Otra vía de comunicación es el Viaducto Bicentenario, el cual ha sido un desahogo al tráfico de la zona, esta va de 4 Caminos a Lomas Verdes.

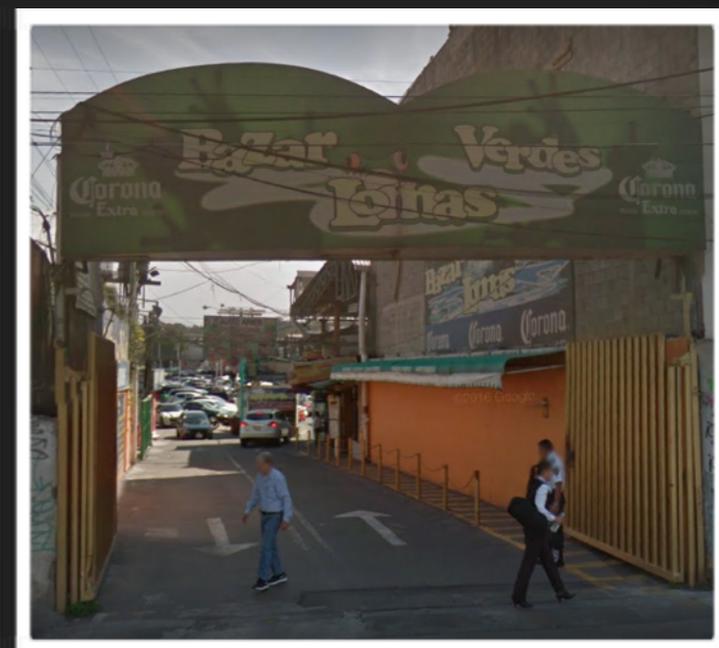
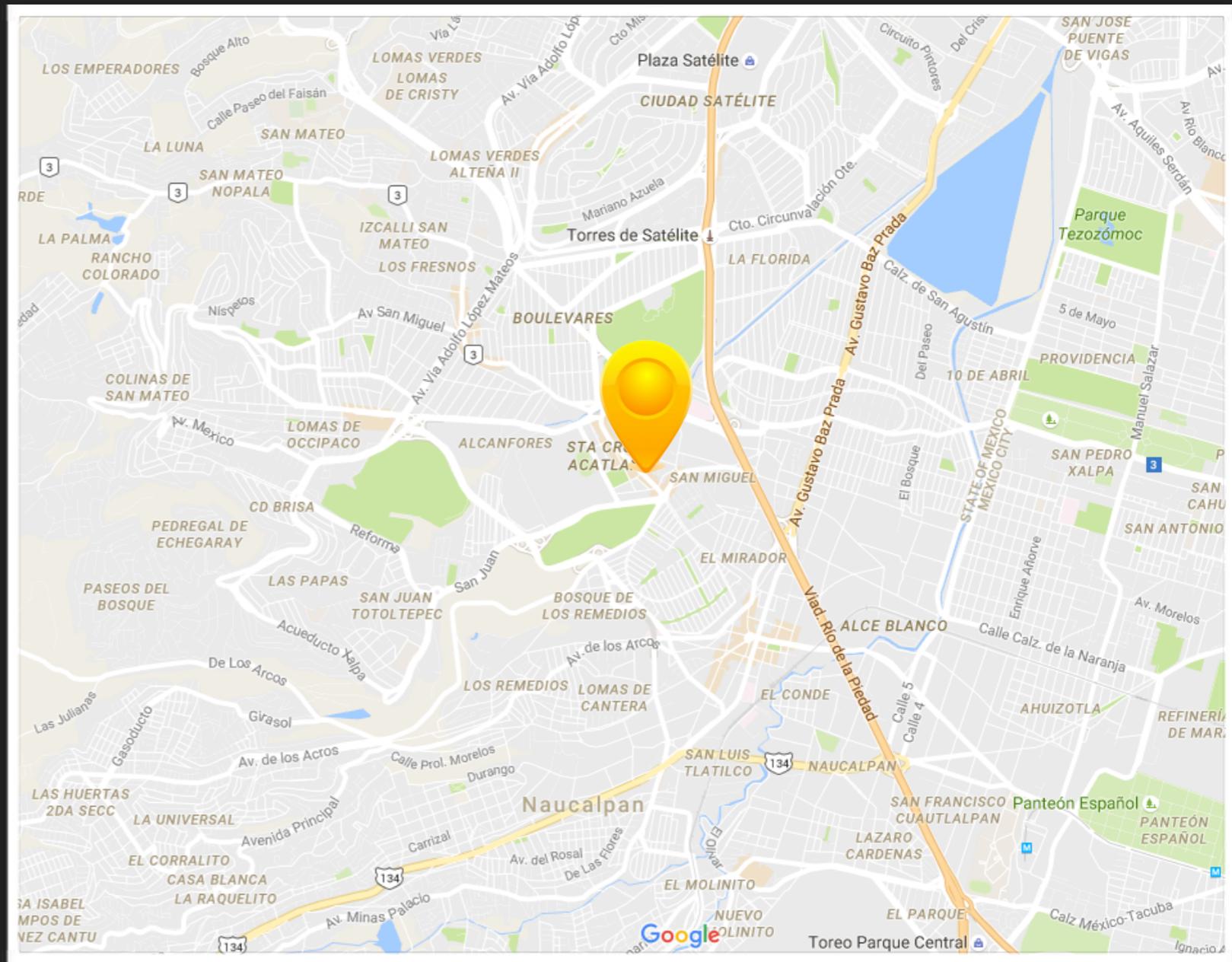


Cercano a Lomas Verdes, colonia que en su mayoría son conjuntos de Fraccionamientos Residenciales que colindan con Bosques de los Remedios, al norte con Atizapán de Zaragoza, hacia oriente con la Colonia Satélite y Pueblo de Santa Cruz y al sur-poniente con vecindarios de Naucalpan de Juárez. Existe cerca una zona industrial , fabricas y bodegas industriales, de las cuales los dueños son principalmente familias Judías.

Existen al rededor restaurantes reconocidos con mucha influencia de la zona Esmeralda, una de las mejores zonas del EDOMEX. Entre los principales centros comerciales y plazas que hoy en día son referentes se pueden mencionar Bazar Lomas Verdes, Plaza Satélite, C.C. la Cúspide y Mundo E.

Se encuentra en la zona FES Acatlán, UVM campus Lomas Verdes, Colegio Cristóbal Colón, Colegio Alemán Alexander Von Humboldt, además del Hospital de Traumatología y Ortopedia del IMSS.

Por la proximidad al terreno donde se ubicara el Street Food San Esteban, se considera como potenciales consumidores a los estudiantes y trabajadores de Fes Acatlán (a 700m de distancia) y del Hospital de Traumatología y Ortopedia del IMSS (450m de distancia).





Street Food San Esteban es un colectivo formado por amantes y conocedores de la verdadera comida tradicional, convencidos de llevar el concepto de “comida callejera” a una versión creativa y mejorada, esa que el Mexicano Real sale a buscar y encuentra en las calles de su colonia o barrio.

Desde el oficinista, las amas de casa, los estudiantes, hasta los que salieron de fiesta y buscan curarla.

Echar taco, chela o garnacha será una nueva experiencia.



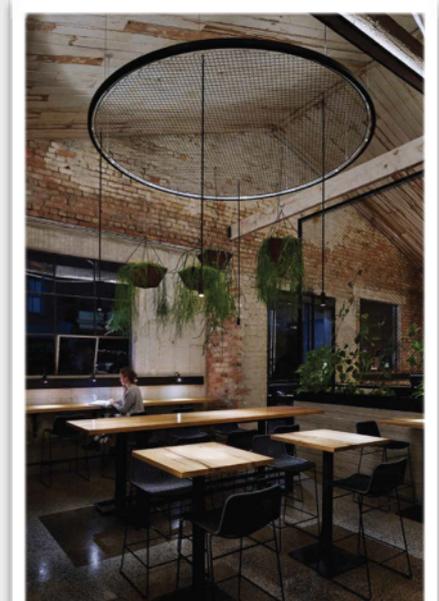
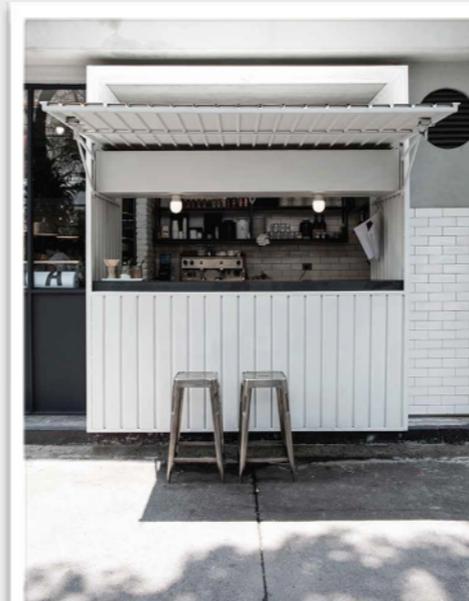
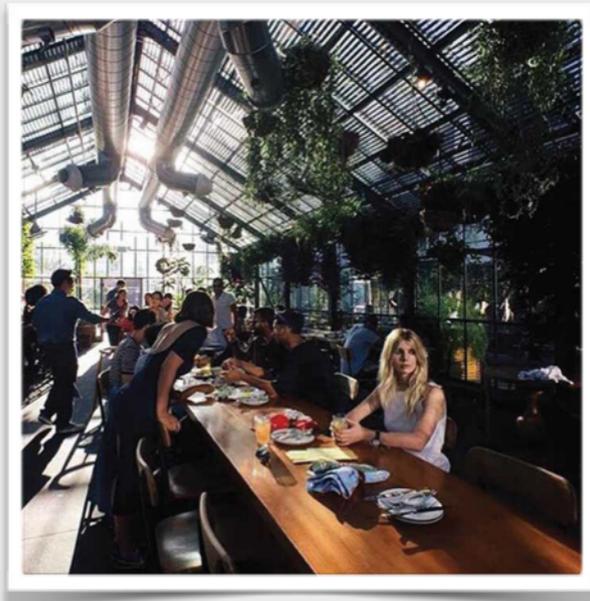


MAKE TACOS NOT WAR

# LOS MERCADOS DE MÉXICO



# REFERENCIAS



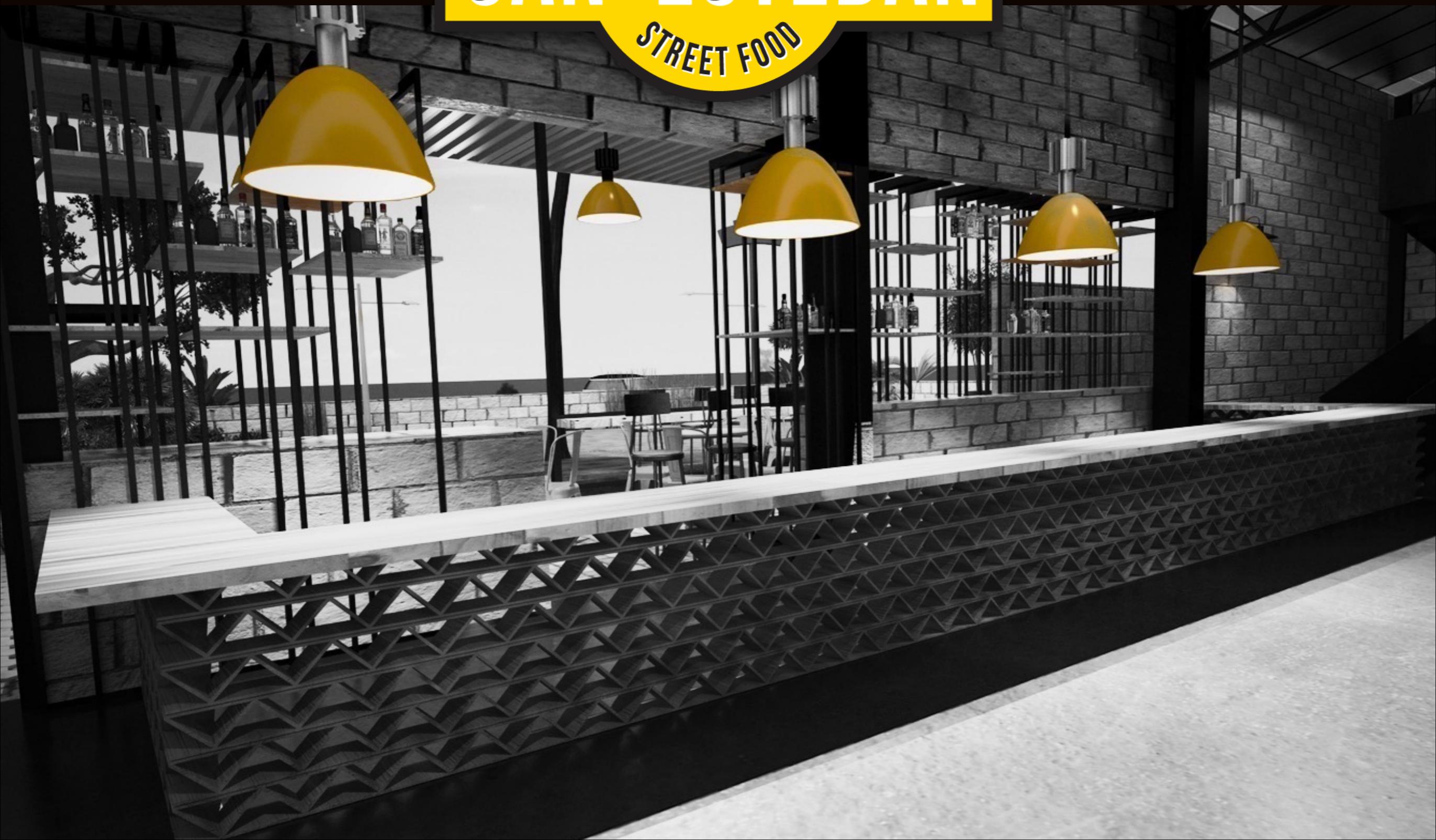
N A  
O F

MERCADO  
**SAN★ESTEBAN**  
STREET FOOD

SI CONSERVAMOS  
LOS ORIGENES Y  
LA ESENCIA,  
LOGRAREMOS  
CREAR UNA  
IDENTIDAD CON  
SUS HABITANTES...



MERCADO  
**SAN ★ ESTEBAN**  
STREET FOOD



MERCADO  
**SAN★ESTEBAN**  
STREET FOOD



**VARIEDAD**



**COMODIDAD**



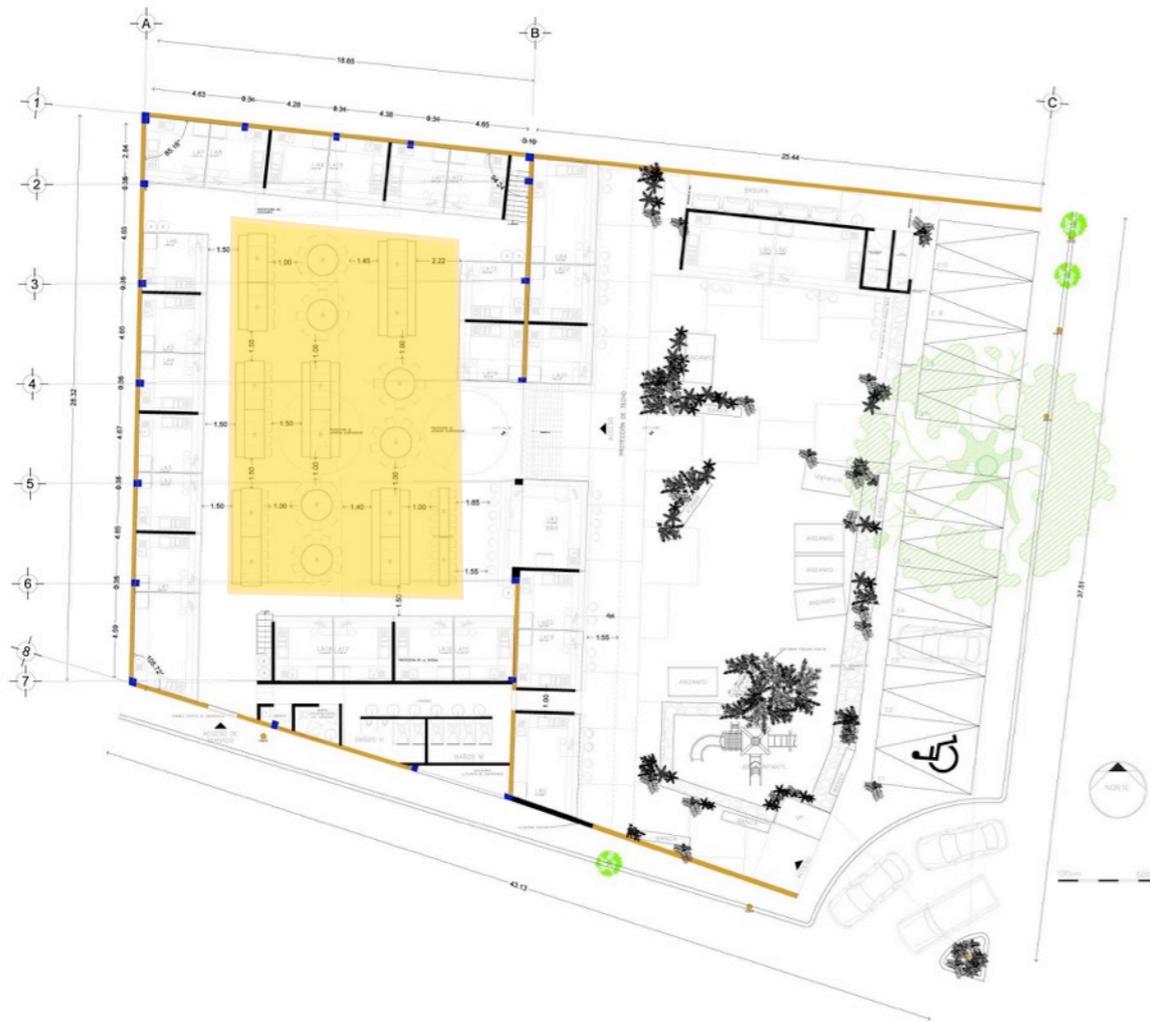
**SABOR**



**PLANO GENERAL**



## LUGAR PARA 200 COMENSALES.



3.25

COLINDANCIA



22 UNIDADES  
LA  
A=9.75 M2

\*UNA VARIANTE DE 10.11M2 (LA7)

FONDO

3.00

COLINDANCIA



6 UNIDADES\*  
LB  
A=14.625 M2

\*UNA VARIANTE DE 15.91M2 (LB1),  
15.35 (LB2) Y OTRA DE 16.72M2 (LB4)

\*BAR

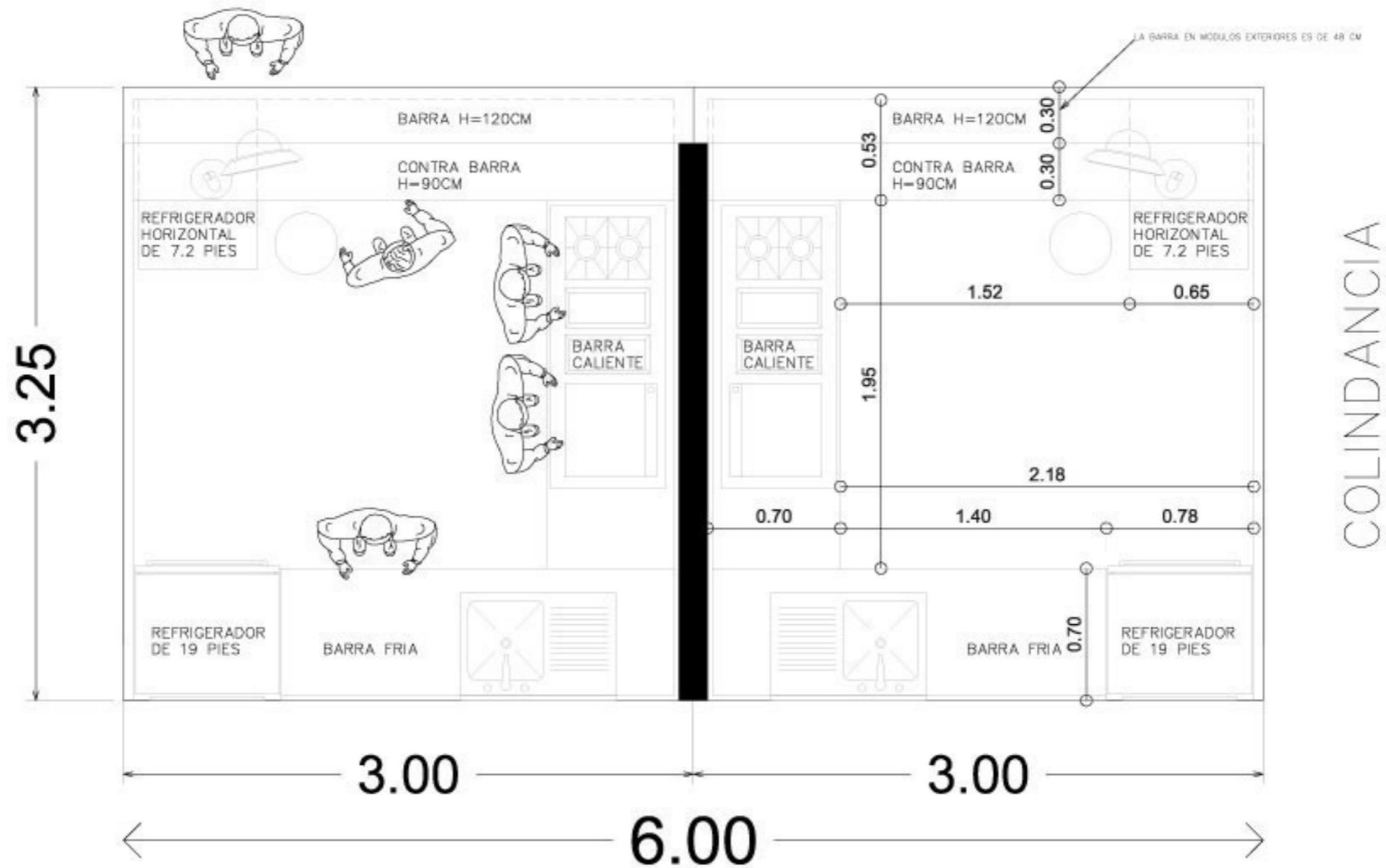
FONDO

4.50

COLINDANCIA

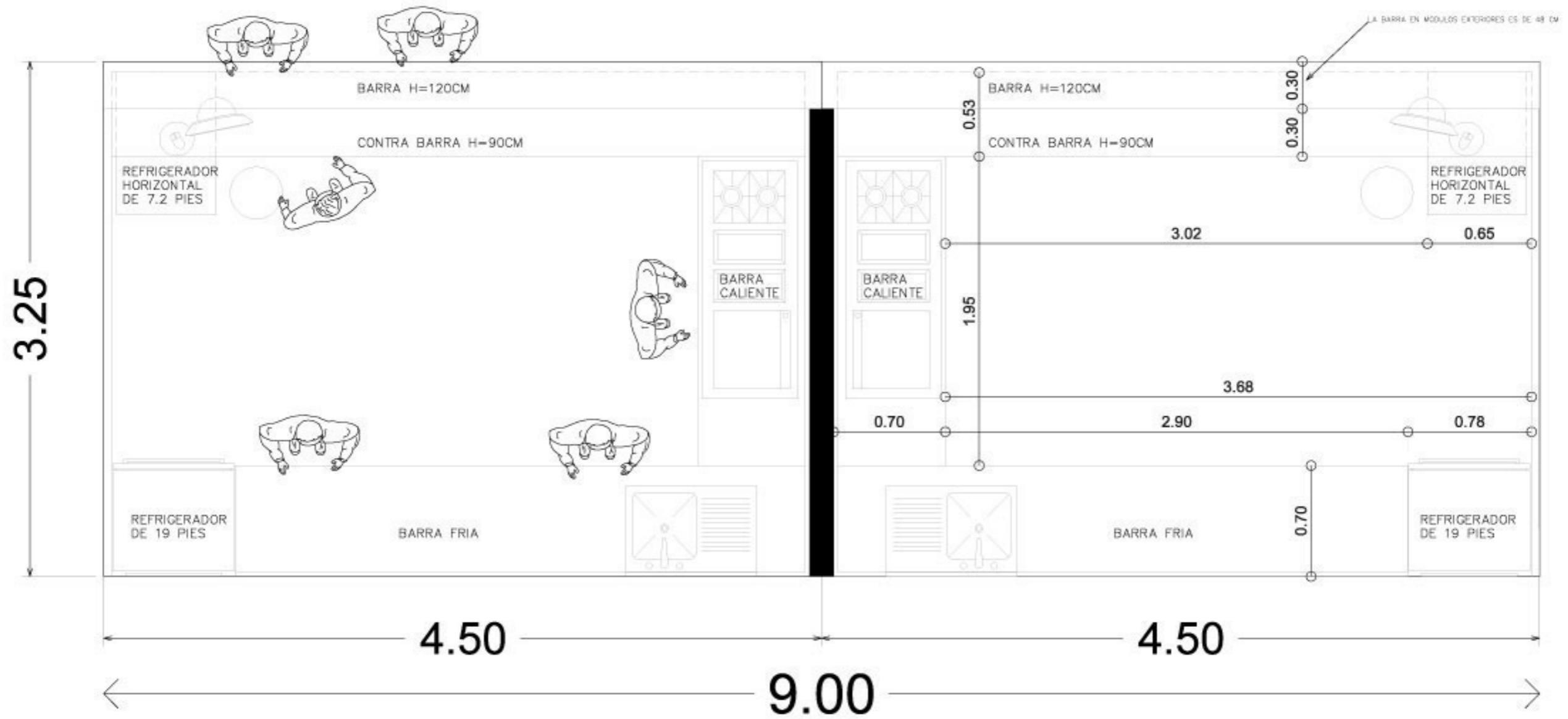


# LOCAL TIPO A FRENTE





# LOCAL TIPO B FRENTE



COLINDANCIA



MERCADO  
**SAN★ESTEBAN**  
STREET FOOD

